

KfW-Zuschuss 266 – Gewerbe zu Wohnen

Ab Juli 2026: Bis zu 30.000 € Zuschuss pro Wohneinheit sichern!

Leerstehende Gewerbeflächen können jetzt in attraktiven Wohnraum umgewandelt werden – mit staatlicher Förderung der KfW.

Die wichtigsten Vorteile auf einen Blick

✓	30 % Zuschuss auf förderfähige Umbau- bzw. Sanierungskosten
✓	Maximal 30.000 € Zuschuss je Wohneinheit
✓	Förderung für Eigennutzer, Kapitalanleger & Unternehmen
✓	Kombinierbar mit weiteren KfW- und BEG-Programmen
✓	Antragstellung ab Juli 2026

Wichtige Voraussetzungen

- Das Gebäude oder der Gebäudeteil muss bisher gewerblich genutzt worden sein.
- Mindestens eine neue Wohneinheit muss entstehen.
- Erforderlich ist ein energetischer Standard „Effizienzhaus 85 EE“ oder „Effizienzhaus Denkmal EE“.
- Ein Energieeffizienz-Experte aus der dena-Liste ist verpflichtend.
- Der Antrag muss vor Beginn der Baumaßnahmen gestellt werden.

Jetzt beraten lassen und Fördervorteile sichern!

Nutzen Sie die Chance - Profitieren Sie vom neuen KfW-Zuschuss 266.