

## Risikoerfassung Gebäude

Einige Abschnitte dieses Fragebogens betreffen Ihr Unternehmen möglicherweise nicht. In diesem Fall übergehen Sie bitte den entsprechenden Abschnitt. Für uns als Makler sind die Daten für die Konzeptionierung der Deckungsinhalte und damit für den Umfang des Versicherungsschutzes notwendig. Für den Versicherer ist es wichtig, das Risiko zu kalkulieren somit beeinflussen Ihre Angaben die Prämienhöhe. Die Gewichtung und Beurteilung der Risiken ist von Versicherer zu Versicherer unterschiedlich. Sie erhalten das optimale Preis Leistungsverhältnis durch unsere Ausschreibung, deren Grundlage dieser Fragebogen ist.

Der Interessent erklärt für alle natürlichen und juristischen Personen, für die Versicherungsschutz beantragt wird, dass alle in diesem Antrag und in den Anlagen gemachten Angaben nach sorgfältiger Nachforschung und nach bestem Wissen und Gewissen vollständig und wahr sind. Es wird vereinbart, dass dieser Fragebogen die Basis darstellt, aufgrund derer ein gegebenenfalls zustande kommender Versicherungsvertrag ausgefertigt werden kann.

Ergeben sich vor dem Zeitpunkt des Inkrafttretens einer beantragten Versicherung wesentliche Änderungen zu den in diesem Fragebogen oder in den Anlagen gemachten Angaben, so ist es unbedingt notwendig, den Makler darüber zu unterrichten. Ein involvierter Versicherer hat in diesem Fall das Recht, sein Angebot zu modifizieren oder vollständig zurückzunehmen.

|                                          |  |
|------------------------------------------|--|
| <b>Risikoerfassung vom:</b>              |  |
| Anwesende Personen:                      |  |
|                                          |  |
| Name Versicherungsnehmer / Betreiber:    |  |
| Adresse Versicherungsnehmer / Betreiber: |  |
|                                          |  |
| Internet-Adresse:                        |  |
| Ansprechpartner:                         |  |
| Telefon:                                 |  |
| Fax:                                     |  |
| eMail:                                   |  |
| Beginn des Vertrages:                    |  |
| Ende des Vertrages:                      |  |
| Angebot wird benötigt bis:               |  |

|                                                      |                                      |                                              |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Name der Besitzgesellschaft (falls vorhanden)</b> | <input type="checkbox"/> für Gebäude | <input type="checkbox"/> für Geschäftsinhalt |
|                                                      |                                      |                                              |

|                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Anschriften der Betriebsstätten (falls abweichend oder ergänzend von o.g. Anschrift)</b> |
|                                                                                             |
|                                                                                             |
|                                                                                             |

|                                                |
|------------------------------------------------|
| <b>Betriebsart/ Nutzung/ Anteil Nutzfläche</b> |
|                                                |
|                                                |
|                                                |

## Risikoerfassung Gebäude

### Bauart des Gebäudes

Tragwerk:

- Tragwerk: SSK = Stahlskelett; BSK = Betonskelett; MV = Massiv; HZ = Holzskellet

Außenwand:

- Außenwand: MV = Massiv; BT = Betonplatten/Gasbetonplatten; TZB = Trapezblech; HI = Hoesch-Iso; HO = Holz; SWM = Sandwich mineralische Dämmung; SWP = Sandwich PU Schaum

Dachtragwerk:

- Dachtragwerk: HLB = Holzleimbinder; SSK = Stahlskelett, BSK = Betonskelett; HSK = Holzskellet

Dach:

- Dach: BT = Betonplatten; TZB = Trapezblech; HI = Hoesch-Iso; ZG = Ziegel; HO = Holz, RRS = Ried, Schilf oder Stroh DP = Dachpappe, ET = Eternit

Isolierung:

- Isolierung: MW Mineralgedämmt; PY = Polystyrolämmung;

### Baujahr des Gebäudes und Zustandsbeschreibung

### Versicherungssumme

|                       |         |   |
|-----------------------|---------|---|
| Wert in Mark 1914:    |         | M |
| Neuwert feste Summe:  |         | € |
| Neuwert Wertzuschlag: | Wert 19 | € |
| Zeitwert:             |         | € |

### Anzahl der Stockwerke / Höhe

|                    |  |
|--------------------|--|
| Unter der Erde:    |  |
| Über der Erde:     |  |
| Dachgeschosse:     |  |
| Höhe des Gebäudes: |  |

Ist das Gebäude freistehend? Wenn nein, wie ist die Nutzung angrenzender Gebäude?

### Gefahrerhöhende Risiken in der Nachbarschaft

Mehr Herrigkeit auf dem Betriebsgelände? Wenn ja, durch welche Betriebsart?

## Risikoerfassung Gebäude

### Heizungsart

### Angaben zu den letzten Sanierungen am Gebäude (Jahr und Umfang)

|                     |  |
|---------------------|--|
| Umfassungswände     |  |
| Dachung             |  |
| Fußböden            |  |
| Leitungswasserrohre |  |
| Heizungsrohre       |  |
| Elektrik            |  |
| Kernsanierung       |  |

### Versicherte Gefahren

|                                                                                                                                            |                     |          |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|--------|
| <input type="checkbox"/> Feuer                                                                                                             |                     |          |        |
| <input type="checkbox"/> Leitungswasser                                                                                                    |                     |          |        |
| <input type="checkbox"/> Sturm/ Hagel                                                                                                      |                     |          |        |
| <input type="checkbox"/> Innere Unruhen, böswillige Beschädigungen, Streik oder Aussperrung, Fahrzeuganprall, Rauch, Überschalldruckwellen |                     |          |        |
| <input type="checkbox"/> Elementar (Schneedruck, Überschwemmung, Erdbeben, Vulkanausbruch)                                                 |                     |          |        |
| <input type="checkbox"/> unbenannte Gefahren                                                                                               |                     |          |        |
| <input type="checkbox"/> Mietverlust                                                                                                       | € Bruttojahresmiete | Haftzeit | Monate |

### Angaben zu Vorschäden

### Brandschutz (bei Versicherungssummen über 2.500.000 €)

#### Lagerbereiche

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Art des Lagergutes (was, wie)      |  |
| Lagerhöhe                          |  |
| Lagerfläche (m³, am / im Gebäude?) |  |
| Abtrennung                         |  |

#### baulicher Brandschutz

|                                  |  |
|----------------------------------|--|
| Komplexe                         |  |
| Brandabschnitte                  |  |
| Brandwände                       |  |
| feuerbeständig abgetrennte Räume |  |
| Gelände umzäunt, ausgeleuchtet   |  |

#### anlagentechnischer Brandschutz:

|                                                              |  |
|--------------------------------------------------------------|--|
| Feuerlöscher<br>(Ausrüstung und Wartung gem. Vds. Form 2001) |  |
| RWA<br>(Art, Wartung Schutzgrad)                             |  |

## Risikoerfassung Gebäude

|                                                                                          |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| autom. BMA<br>(Art, Schutzgrad, Weitermeldung, Wartung, Attest)                          |  |
| Sonstige Löscheinrichtung (Objektschutz, Wandhydranten, Art, Installationstest, Wartung) |  |
| <b>abwehrender Brandschutz</b>                                                           |  |
| Löschwasserversorgung<br>(fl. Gewässer, Löschteich, Tanks)                               |  |
| Hydranten<br>(DN, Anzahl, Lage)                                                          |  |
| Feuerwehr<br>(Entfernung, Hilfsfrist, Übung)                                             |  |

|                                                                                 |                                                                                                                                                  |                                                      |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>organisatorischer Brandschutz (bei Versicherungssummen über 2.500.000 €)</b> |                                                                                                                                                  |                                                      |                                        |
| Ordnung Sauberkeit, Abstände zu brennb. Material / Zündquellen                  | <input type="checkbox"/> insgesamt positiv                                                                                                       | <input type="checkbox"/> insgesamt negativ           |                                        |
| Abfallbeseitigung                                                               | <input type="checkbox"/> regelm.                                                                                                                 | <input type="checkbox"/> regelm. bei Bedarf          | <input type="checkbox"/> unregelmäßig  |
| Rauchverbot                                                                     | <input type="checkbox"/> ja generell                                                                                                             | <input type="checkbox"/> ja Produktion               | <input type="checkbox"/> nein          |
| feuergefährliche Arbeiten                                                       | <input type="checkbox"/> ja durch Fremdfirmen                                                                                                    | <input type="checkbox"/> ja durch eigene Mitarbeiter |                                        |
| Sicherheits-/Brandschutzbeauftragter                                            | <input type="checkbox"/> ja, Name:                                                                                                               | <input type="checkbox"/> nein                        |                                        |
| Lagerung brennbarer Materialien an den Außenwänden                              | <input type="checkbox"/> ja generell                                                                                                             | <input type="checkbox"/> ja Zwischenlagerung         | <input type="checkbox"/> nein          |
| Prüfung elektrischer Anlagen                                                    | <input type="checkbox"/> ja jährlich                                                                                                             | <input type="checkbox"/> ja 2-jährlich               | <input type="checkbox"/> nein          |
| Prüfung elektrischer Anlagen                                                    | <input type="checkbox"/> durch VDS anerk. Fremdunternehmen<br><input type="checkbox"/> durch eigene qualifizierte Ingenieure                     |                                                      |                                        |
| Bereitschaftsdienst                                                             | <input type="checkbox"/> VN wohnt auf Grundstück<br><input type="checkbox"/> durch Sicherheitsdienst <input type="checkbox"/> eigene Mitarbeiter |                                                      |                                        |
| Örtliche Lage des Objektes                                                      | <input type="checkbox"/> außerorts                                                                                                               | <input type="checkbox"/> innerorts                   | <input type="checkbox"/> Gewerbegebiet |
|                                                                                 | <input type="checkbox"/> Mischgebiet                                                                                                             | <input type="checkbox"/>                             |                                        |

|                    |
|--------------------|
| <b>Bemerkungen</b> |
|                    |
|                    |
|                    |
|                    |
|                    |
|                    |
|                    |
|                    |
|                    |