

Der TLF auf Papier mit Stift
erklärt!

In der Praxis auf 3 Din A4-Seiten!

NICHT ZUR WEITERGABE AN ANLEGER !

Das Verkaufsgespräch beantwortet 3 Fragen:

Warum sollten Sie in Logistik investieren?

Wie sollten Sie in Logistik investieren?

Was haben Sie davon?

Was ist Ihnen bei der Kapitalanlage wichtig?

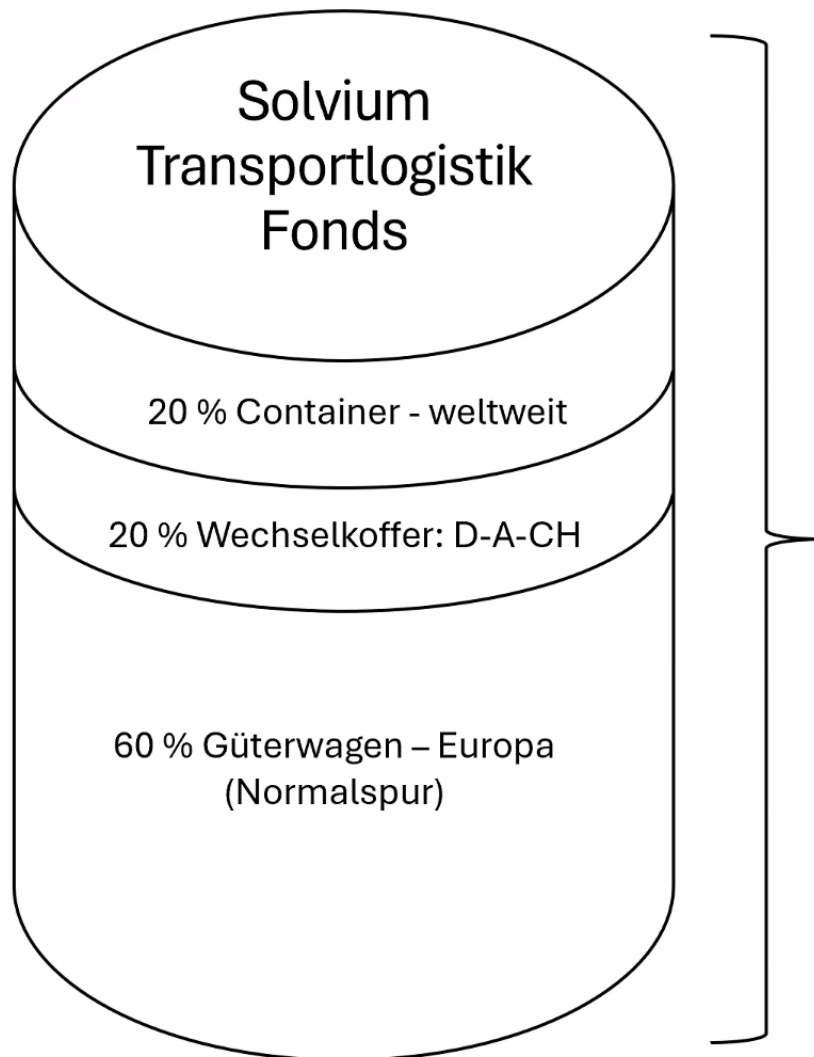
- Rendite
- Sicherheit
- Planbarkeit
- Zuverlässigkeit & verlässlicher Partner

Logistik bewegt die Welt!

Wussten Sie, ...:

- *dass 60 – 80 % aller Waren auf der Welt mit Güterwagen, Wechselkoffern und Containern transportiert werden?*
- *dass 1 Güterzug durchschnittlich genauso viel Waren transportiert, wie 50 Lkw?*
- *dass der Transport 1 Flasche Wein von Australien nach Hamburg ca. 10 Cent kostet?*
- *dass jährlich über 1 Mrd. Pakete in Deutschland mit Wechselkoffern transportiert werden?*

*Logistik ist für uns unverzichtbar
und deshalb gehören auch
Logistikinvestments in jedes
Sachwertdepot!*



Sicherheit durch:

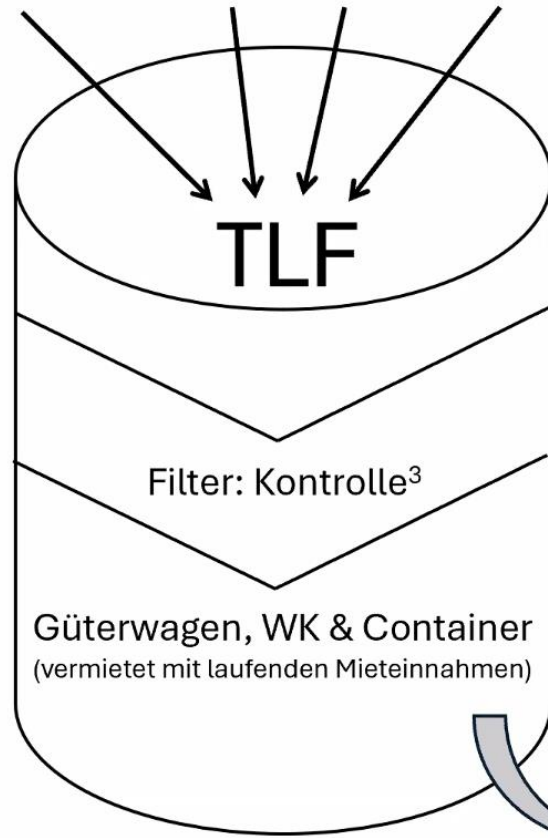
1. Breite Streuung

- a. *Verschiedene Sachwerte unterschiedlichen Alters*
- b. *Verschiedene Einsatzgebiete und Regionen*
- c. *Verschiedene Mieter (erfahrungsgemäß >100)*
- d. *Unterschiedliche Mietlaufzeiten*

2. Kontrolle³

3. Erfahrener Partner Solvium mit 100%-Erfüllungsquote

Anlegerkapital, z.B.: 50.000€ + 5 % Agio



TLF

Filter: Kontrolle³

Güterwagen, WK & Container
(vermietet mit laufenden Mieteinnahmen)

Für die Anleger:

- + 5,24 % Mehrerlös + **X**
- + 105,00 % Schlusszahlung
- + 4,00 % p.a. (2.000€)
- 1,00 % im Quartal (500€) =

Mehrerlösteilung

20 % AIFM

Faire 80 % für die
Anleger!

Vermögensmehrung mind. 5,08 % p.a. für die komplette Laufzeit!